



**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚ MỸ TOÀN**

Chủ trì xây dựng Hệ thống phân phối Dự án Khu đô thị Nam Đà Lạt trên toàn quốc  
Trụ sở : Biệt thự Dalat Bốn Mùa, số 15B Trần Hưng Đạo, Phường 10, Thành phố Đà Lạt.  
Điện thoại : 0909899081 - website: www.phumytoan.com - info@phumytoan.com

Số : 109/F-2019/PMT

Thành phố Đà Lạt, ngày 10/09/2019

**v/v Ngân hàng cam kết cho Khách hàng vay để mua Biệt thự trong Dự án Khu đô thị Nam Dalat**

**Kính gửi : Ban Lãnh Đạo các Công ty / Sàn liên kết phân phối Dự án KĐT Nam Dalat**

- Căn cứ theo “Hợp đồng liên kết v/v thực hiện dịch vụ môi giới bất động sản” – **Dự án Khu đô thị Nam Đà Lạt** được ký kết giữa Quý công ty và Chúng tôi là Công ty cổ phần bất động sản Phú Mỹ Toàn.
- Nhằm hỗ trợ cho Chương trình bán hàng đang được diễn ra trên toàn Hệ thống phân phối.
- Căn cứ vào Buổi làm việc giữa Chúng tôi và Chủ đầu tư về việc Ngân hàng cho Khách hàng vay.

**Nay, Công ty chúng tôi trân trọng thông báo:**

1. Ngân hàng VIETCOMBANK là Ngân hàng sẽ **tài trợ cho Khách hàng vay để mua sản phẩm Biệt thự lâu dài trong Dự án Khu đô thị Nam Đà Lạt.**
2. Mức Vay tối đa bằng 70% (bảy mươi phần trăm) giá trị Quyền sử dụng đất khi chưa xây dựng biệt thự / hoặc 70% (bảy mươi phần trăm) giá trị toàn biệt thự khi đã hoàn công xây dựng biệt thự.
3. Thông báo chính thức bằng văn bản của VIETCOMBANK cam kết cho vay và Chương trình cho vay (điều kiện, lãi suất, ưu đãi, thời hạn, ...) sẽ được Ngân hàng thông báo trong Tháng mở bán.
4. Thông báo chính thức bằng văn bản của Chủ đầu tư về việc Ngân hàng cam kết cho vay và Chương trình liên quan sẽ được Chủ đầu tư thông báo bằng văn bản vào thời gian 10 ngày trước khi mở bán.
5. Trường hợp Khách hàng đã Đặt chỗ, và sau khi VIETCOMBANK đã thông báo Chương trình cho vay nhưng trước thời điểm mở bán – Nếu Khách hàng không muốn tiếp tục tham gia Chương trình mở bán thì Khách hàng có quyền nhận lại tiền Đặt chỗ hoặc bảo lưu cho Kỳ mở bán kế tiếp.

Kính chúc Quý Công ty / Sàn liên kết luôn đạt được Thành công và ngày càng phát triển !

Trân trọng !

**TM. BAN LÃNH ĐẠO CÔNG TY  
CHỦ TỊCH HĐQT / TỔNG GIÁM ĐỐC**

(đã ký)

**NGUYỄN ANH TÚ**